



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
Судска јединица Бајина Башта
I 5 И. бр. 427/13
Дана 22.04.2013. год.
Бајина Башта

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Бајина Башта, као извршни судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Драгутина Ристићевића из Кучева, против извршног дужника Милоја Алексића из Злодола, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је на рочишту одржаним дана 22.04.2013. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ рочиште за друго јавно надметање - јавну продају непокретности власништво дужника Милоја Алексића из Злодола, путем усменог јавног надметања на дан **14.05.2013.** године са почетком у **13,00** часова, у судници бр. **13** Судске јединице у Бајиној Башти, и то:

- $\frac{1}{2}$ идеалног дела кат. парцеле бр. 123/3 КО Злодол, шума 6 класе, површине 0.25,45 ха, лист непокретности 604 КО Злодол,
- $\frac{1}{2}$ идеалног дела кат. парцеле бр. 474/2 КО Злодол, шума 6 класе, површине 0.21,95 ха, лист непокретности 604 КО Злодол,
- $\frac{1}{2}$ идеалног дела кат. парцеле бр. 735/2 КО Злодол, шума 6 класе, површине 0.58,02 ха, лист непокретности 604 КО Злодол,

II. Констатује се да је вредност наведених непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности **I. 427/13** од **26.03.2013.** године и то кат. парцеле 123/ КО Злодол, на износ од 28.510,00 динара, кат. парцеле бр. 474/2 КО Злодол на износ од 25.458,00 динара и кат. парцеле бр. 735/2 КО Злодол на износ од 68.524,00 динара..

III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом јавном надметању износи **30%** од утврђених вредности непокретности,

IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у **10%** од утврђених вредности, на рачун депозита овог суда бр.: 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V. Наведене непокретности могу се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли Судске јединице Бајина Башта, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ - Судска јединица Бајина Башта,
дана 22.04.2013. године, I-5 И. бр. 427/13.

